



COMUNE DI SABBIONETA

Provincia di Mantova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Deliberazione n.
10 del 20/06/2023**

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO DEGLI IMMOBILI MONUMENTALI DI PROPRIETÀ MUNICIPALE ALLA FONDAZIONE SABBIONETA HERITAGE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 57-BIS DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42 (CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO) E SS.MM.II. - ESAME E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE

L'anno duemilaventitre il giorno **venti** del mese di **giugno** alle ore **20:45**, nella sala consiliare, si è riunito, nei modi e nei termini di legge, in prima convocazione, in sessione ordinaria, seduta pubblica, il Consiglio comunale.

Risultano presenti i signori Consiglieri

PASQUALI MARCO	Presente
ALESSANDRIA FRANCO	Presente
MARCHINI ROMINA	Presente
MAJA ANGIOLINO	Presente
ZARDI MARCO	Presente
RAZZINI VITTORIANO	Presente
BELTRAMI ARTURO	Assente
LODI RIZZINI JACQUES	Assente
MENINI PAOLO	Presente
GHEZZI LORENA	Presente
LODI RIZZINI CLAUDIO	Presente
MAFFEZZOLI GIONATA	Presente
RIZZI ALESSANDRO	Presente

PRESENTI N. 11

ASSENTI N. 2

E' presente il Sindaco, PASQUALI MARCO

Il SEGRETARIO COMUNALE BONI MARIA LIVIA assiste alla seduta.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. PASQUALI MARCO – nella sua qualità di SINDACO - ha assunto la Presidenza e ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Successivamente il SINDACO introduce la trattazione dell'argomento iscritto all'ordine del giorno

CONCESSIONE IN USO DEGLI IMMOBILI MONUMENTALI DI PROPRIETÀ MUNICIPALE ALLA FONDAZIONE SABBIONETA HERITAGE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 57-BIS DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42 (CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO) E SS.MM.II. - ESAME E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE

Quanto agli interventi si fa integrale rinvio alla registrazione pubblicata sul sito internet del Comune

Relaziona il Sindaco

IL CONSIGLIO COMUNALE

ATTESO che il Comune di Sabbioneta è proprietario dei complessi monumentali di Palazzo Ducale, Palazzo del Cavaleggero, Teatro all'Antica, Compendio di Palazzo Giardino e Galleria degli Antichi e dei beni mobili di relativa pertinenza;

RICORDATO che con deliberazione n. 18 del 20.05.2022, il Consiglio Comunale ha approvato la costituzione della "Fondazione Sabbioneta Heritage", nonché i documenti ad essa connessi tra cui il relativo Statuto, confermando la partecipazione del Comune di Sabbioneta in qualità di fondatore;

RAMMENTATO che, con atto registrato all'Ufficio Territoriale di Mantova il 07/07/2022 - n. 9362 serie 1T veniva costituita la Fondazione con la partecipazione, quali soci fondatori, del Comune di Sabbioneta, della Parrocchia di Santa Maria Assunta e dell'Associazione Pro Loco di Sabbioneta APS;

DATO ATTO che, in attuazione della deliberazione di cui al punto precedente, l'Amministrazione ha inteso voler sottoscrivere, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 115, comma 7 D.lgs. 42/2004, una convenzione di concessione d'uso gratuito dei suddetti propri beni immobili, mobili e immateriali alla Fondazione Sabbioneta Heritage, regolando espressamente gli aspetti della relativa gestione;

RICHIAMATA in merito la nota prot. n. 6715 dell'8 agosto 2022, con la quale il Comune di Sabbioneta ha richiesto, ai sensi dell'articolo 57-bis del Codice, l'autorizzazione al conferimento temporaneo alla costituita Fondazione Sabbioneta Heritage, a titolo di concessione in uso, dei succitati complessi monumentali di palazzo Ducale, palazzo del Cavaleggero, teatro all'Antica, palazzo Giardino e galleria degli Antichi e, del patrimonio di beni mobili ivi conservati, al fine di assicurare la idonea valorizzazione e la promozione degli stessi;

EVIDENZIATO che il Ministero per la Cultura, Segretariato regionale per la Lombardia, ha rilasciato, con riferimento alla succitata istanza trasmessa dal Comune di Sabbioneta, autorizzazione prot. n. 4024 in data del 9 giugno 2023 ai fini della Concessione in uso degli immobili monumentali di proprietà municipale alla Fondazione Sabbioneta Heritage, per un periodo di anni venti, ai sensi dell'articolo 57-bis del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) e ss.mm.ii.;

RIBADITA, in relazione al presente atto, la volontà del Comune di Sabbioneta di perseguire, nel rispetto dei criteri di economicità, efficienza ed efficacia, una migliore gestione del proprio patrimonio storico, artistico e culturale ed in particolare di conservare, valorizzare, accrescere e tramandare il patrimonio storico, artistico e culturale di Sabbioneta con particolare, riguardo, ma non solo, ai suoi edifici storici,

pubblici e privati e alle opere d'interesse storico-artistico che vi sono contenute, perseguendo le migliori e più efficaci condizioni di fruizione pubblica del patrimonio stesso, al fine di promuovere altresì lo sviluppo della cultura;

RITENUTO, in base a tutto quanto premesso, poter procedere quindi alla approvazione dell'allegato schema di convenzione per la concessione in uso alla Fondazione Sabbioneta Heritage, ai sensi dell'articolo 57-bis del Codice, per la durata di venti (20) anni, dei seguenti sopra detti complessi monumentali di proprietà comunale, ovvero, palazzo Ducale, palazzo del Cavaleggero, teatro all'Antica, compendio di Palazzo Giardino e galleria degli Antichi, e del patrimonio di beni mobili ivi contenuti;

VISTI:

- il Decreto Leg.vo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio);
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto dell'Ente;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile, rispettivamente, espressi dalla Responsabile dell'Area Servizi Turistici e Attività Culturali e dalla Responsabile dell'Area Programmazione Finanziaria - Entrate - Tributi - Ecologia - Personale, ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

DATO ATTO che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art.147/ bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

TANTO premesso e considerato;

CON voti favorevoli n. 7, astenuti n. 0, contrari n. 4 (i consiglieri Ghezzi, Lodi Rizzini C., Maffezzoli, Rizzi) su n. 11 consiglieri presenti

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse, come sopra rappresentate, costituiscono parte integrante e, sostanziale, del presente dispositivo, anche ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

2. di approvare, come approva, l'allegato succitato schema di convenzione per la concessione in uso alla Fondazione Sabbioneta Heritage, ai sensi dell'articolo 57- bis del Codice, per la durata di venti (20) anni, dei seguenti complessi monumentali di proprietà comunale, ovvero, palazzo Ducale, palazzo del Cavaleggero, teatro all'Antica, compendio di Palazzo Giardino e galleria degli Antichi, e del patrimonio di beni mobili ivi contenuti, approvando inoltre contestualmente i relativi due allegati alla convenzione stessa denominati, rispettivamente, "Allegato 1 (Beni mobili, immobili e immateriali)" e "Allegato 2 (Autorizzazione Ministero per la Cultura, Segretariato regionale per la Lombardia)", costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

3. di dare mandato alla Responsabile dell'Area Servizi turistici e Attività Culturali, affinché provveda per i consequenziali adempimenti, nel rispetto delle priorità dettate dal Consiglio Comunale;

4. di dichiarare successivamente, stante l'urgenza, al fine di procedere con gli adempimenti consequenziali, il presente atto, con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 0, contrari n. 4 (i consiglieri Ghezzi, Lodi Rizzini C., Maffezzoli, Rizzi) su n. 11 consiglieri presenti, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 - c.4 - del D.lgs. 267/2000.



COMUNE DI SABBIONETA

Provincia di Mantova

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
PASQUALI MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
BONI MARIA LIVIA