

COCCHI FRANCO
Piazza Garibaldi n. 36
26041 Casalmaggiore CR

CONDOMINIO PALAZZO FORTI e PALAZZO BIBIENA

DATI AMMINISTRATORE

(art. 1129 c.c., comma 2, come modificato dalla legge 220 del 11/12/2012)

Dati anagrafici e fiscali :

Cocchi Franco nato a Rivarolo Mantovano MN il 21/10/1957 ed ivi residente in via Mazzini 42 codice fiscale CCC FNC 57R21 H342O –

Sede Ufficio , indirizzi ed orari di apertura al pubblico :

Piazza Garibaldi n. 36 - 26041 Casalmaggiore CR
Dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 16.00 alle 19,00

Recapiti :

tel. 0375 41900 – cell. 3392994002 – fax 037541900
Mail : agenziacocchi@gmail.com Pec : agenziacocchi@pec.it

Luogo di conservazione dei registri di cui all'art. 1130 punti 6) e 7) :

presso Cocchi Franco Piazza Garibaldi n. 36 – 26041 Casalmaggiore CR

Giorni e orari in cui è possibile prendere visione dei suddetti registri previa richiesta :

su appuntamento dal lunedì al giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00
(previo rimborso della spesa, è possibile estrarne copia firmata dall'amministratore)

Giorni e orari in cui è possibile prendere visione della documentazione fiscale , bancaria e tutta quella riguardante il condominio previa richiesta :

su appuntamento dal lunedì al giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00
(previo rimborso della spesa, è possibile estrarne copia firmata dall'amministratore)

COMPENSO AMMINISTRATORE

(art. 1129 c.c., comma 14 , come modificato dalla legge 220 del 11/12/2012)

TUTTI GLI IMPORTI PER L'ANNO 2024 SOTTO RIPORTATI SONO DA INTENDERSI IVA
INCLUSA

AMMINISTRAZIONE ORDINARIA

3.500,00 euro

Che comprende le seguenti prestazioni :

- assemblea annuale ordinaria;
- contabilità ordinaria e redazione bilancio annuale del condominio;
- sopralluoghi per interventi manutentivi o per problemi condominiali;
- verifica regolarità contributi fornitori;
- assicurazione RC sull'attività professionale dell'amministratore;
- conservazione dei registri anagrafici - verbali dell'assemblea - nomina e revoca amministratore;
- registro di contabilità ;

CONSULENZA FISCALE

Che comprende le seguenti prestazioni :

- pagamento modelli f24 ;
- redazione Certificazione Unica ed invio telematico ;
- compilazione ed invio telematico modello 770/s ;
- compilazione ed invio quadro AC ,

Casalmaggiore li 26/04/2024

f.to

Franco Cocchi

COCCHI MEDIAZIONI IMMOBILIARI
di COCCHI FRANCO
P.zza Garibaldi, 15 Tel. 0375 41844
CASALMAGGIORE (CR)
P. IVA 01284770201